

УТВЕРЖДЕНО:

распоряжением Донецкого района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Донэнерго Тепловые сети» № 16 от 13 августа 2026 года

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ  
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 годов**

Донецкого района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Донэнерго Тепловые сети»  
(название организации)

1. Выполнение обязательных требований по подготовке к отопительному периоду по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов			
№ п/п	Обязательные требования	Организационные и технические мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Начальник планово-экономического отдела
2.		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V «Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок», утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее – Правила № 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Главный диспетчер ОДС
3.		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Ведущий инженер СПКиОТ
4.		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35, 36 Правил № 511 и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, Начальники

15.08.2026

15.08.2026

15.08.2026

15.08.2026

5.	безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 – 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее – Правила № 811), пунктами 70, 71 Правил № 511 (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	инженеры службы КИПиА, эл.хоз., газ.хоз и метрологии мастера котельных,	В соответствии с утвержденными графиками проверки знаний
6.		Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте по средствам подготовки и проведения противопожарных и противопожарных тренировок, с оформлением результатов в журналах проведения тренировок, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, Начальник и инженеры службы КИПиА, эл.хоз., газ.хоз и метрологии мастера котельных, Главный диспетчер ОДС	В соответствии с графиками проведения тренировок
7.		Подготовка, в соответствии с пунктом 7 Правил № 511, организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением, ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	СПК и ОТ ООО «ДТС»	15.08.2026
8.		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противопожарных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопожарных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, главный диспетчер ОДС ДРТС	15.08.2026
9.		Пересмотр (при необходимости) инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам, в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Ведущий специалист по ОТ	15.08.2026
10.	Выполнение наладки оборудования источников	Проведение режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами	ПТО, служба наладки ООО "ДТС"	В соответствии с графиками

11.	тепловой энергии и тепловых сетей	первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым – третьим пункта 125 Правил № 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	15.08.2026
12.	Обеспечение качества теплоносителей	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для доктовой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Начальник химслужбы Инженер - химик	01.10.2026
13.	Организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее – Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений(подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Заместитель начальника ДРТС, ПТО	В течении года
14.	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и модернизации	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511 – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения	ПТО	В соответствии с графиком ремонта

15.	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей	<p>мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей – в случае эксплуатации ОПФ. Планы ремонтных котельного оборудования, вспомогательного оборудования и тепловых сетей (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)</p> <p>Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.</p> <p>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации–изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПФ) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПФ) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)</p>	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5; СПК и ОТ ООО «ДТС»	В соответствии с графиками
16.		<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)</p>	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, ПТО	15.08.2026
17.		<p>Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)</p>	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, Начальник и инженеры службы КИПиА, эл.хоз., газ.хоз и метрологии мастера котельных	15.08.2026
18.		<p>Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)</p>	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, ПТО	В соответствии с графиком ППР

19.	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 352, 355, 356 Правил № 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, ПТО	15.08.2026
20.	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367-369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, ПТО	В соответствии с графиком шурфовок
21.	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335-337 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, ПТО	В соответствии с графиком ремонтов
22.	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Начальники, старшие мастера, мастера ПУ № № 1-5, Начальник и инженеры службы КИПиА, эл.хоз., газ.хоз и метрологии мастера котельных	15.08.2026
23.	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	ПТО	15.08.2026
24.	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии	ПТО	15.08.2026

		<p>документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 Пункта 9 Правил)</p>		
25.		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)</p>	<p>Ведущий инженер СПКиОТ</p>	<p>В соответствии со сроками программы</p>
26.	<p>Выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник ПТО</p>	<p>15.08.2026</p>
27.	<p>Разработка и согласование с органом местного</p>	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или)</p>	<p>Ведущий инженер СПКиОТ</p>	<p>15.08.2026</p>

	<p>Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>	<p>самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>
<p>01.10.2026</p>	<p>Главный инженер ДРТС Начальник ПТО</p>	<p>28. Обеспечение выполнения в установленных сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного надзора, энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений</p>

	<p>требований пунктов пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзаца первого-третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзаца первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзаца четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзаца второго-четвертого, шестого-восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>		
29.	<p>Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)</p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)</p>	<p>Главный инженер ДРТС  15.09.2026</p>
<p><b>2. Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов:</b></p>			
1.	<p>Продолжительность отопительного периода (дней)</p>		
	2023-2024гг.		16.10.2023-08.04.2024 (176 дней)
	2024-2025гг.		17.10.2024-15.04.2025 (183 дня)

	2025-2026гг.		-
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, град. Цельсия		
	2023-2024гг.		2,65
	2024-2025гг.		2,28
	2025-2026гг.		
3.	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов, Гкал		
	2023-2024гг.		84011,56
	2024-2025гг.		92910,88
	2025-2026гг.		-
4.	Количество аварий на системе теплоснабжения, ед.		
	2023-2024гг.		нет
	2024-2025гг.		нет
	2025-2026гг.		нет
5.	Количество инцидентов на системе теплоснабжения, ед		
	2023-2024гг.		нет
	2024-2025гг.		нет
	2025-2026гг.		нет
6.	Среднее время прекращения теплоснабжения в связи с аварией/инцидентом, час		
	2023-2024гг.		нет
	2024-2025гг.		нет
	2025-2026гг.		нет
7.	Обеспеченность энергоресурсами, %		
	2023-2024гг.		100
	2024-2025гг.		100
	2025-2026гг.		100
8.	Технологические нарушения в работе котельных и тепловых сетей по внешним причинам(отк.эл.эн, хол.водоснабжения, газоснабжения)		
	2023-2024гг.		52
	2024-2025гг.		112

**3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов:**

1.	Выполнение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	15.04.26-27.04.26, 10.08.26-04.09.26
2.	Выполнение промывки и очистки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	до 01.09.2026
3.	Выполнение испытаний тепловых сетей на МТТ, гидравлические и тепловые потери	апрель 2026 г.
4.	Выполнение ремонтной программы	до 15.08.2026 г.
5.	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	постоянно
6.	Обеспечение поставки энергоресурсов и химических реагентов	постоянно
7.	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на ОПО	2 раза в год
8.	Проведение проверки работоспособности и технического обслуживания РИСЭ	постоянно

Главный инженер ДРТС ООО «ДТС»

  
М.А. Валуйский