

ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГОДОВ

Белокалитвинский район тепловых сетей ООО «Донэнерго Тепловые сети»
(название организации)

1.Выполнение обязательных требований:

№ п/п	Обязательное требование	Наличие подтверждающего документа	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Заместитель начальника Хыбыртова О.Н.	01.06.2026
2		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденный приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее – Правила № 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Старший диспетчер Безбородова Е.Н.	01.06.2026
3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Ведущий инженер СПК и ОГ Карбовничий С.М.	01.06.2026
4		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил № 511 и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Ведущий инженер СПК и ОГ Карбовничий С.М.	01.06.2026

5		<p>Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 – 45 Правил технической эксплуатации электростановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее – Правила № 811), пунктами 70, 71 Правил № 511 (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)</p>	<p>Ведущий специалист по ОТ Курбанова М.Н.</p>	<p>01.09.2026</p>
6		<p>Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)</p>	<p>Старший диспетчер Безбородова Е.Н.</p>	<p>01.09.2026</p>
7		<p>Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)</p>	<p>Ведущий инженер СПК и ОТ Карбовничий С.М.</p>	<p>01.06.2026</p>
8		<p>Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>Ведущий специалист по ОТ Курбанова М.Н.</p>	<p>01.09.2026</p>
9		<p>Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных</p>	<p>01.09.2026</p>
10	<p>Проведение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20</p>	<p>Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым – третьим пункта 125 Правил № 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник ПТО Дзябко Д.Н.</p>	<p>01.09.2026</p>

11	Федерального закона о теплоснабжении)	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511 (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Руководитель группы РиО Пилипенко А.В.	01.09.2026
12	Обеспечение качества теплоносителя (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Инженер-химик Бонева Д.А.	01.09.2026
13	Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее – Правила коммерческого учета). Результаты проверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих проверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	-	-
14	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511 – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей – в случае эксплуатации ОПО. Планы ремонтных котельного оборудования, вспомогательного оборудования и тепловых сетей (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Дзюбо Д.Н., начальник участка, старшие мастера, мастера котельных	01.09.2026

15	<p>Обеспечение надежного теплоснабжения потребителем (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования установленного изготовителем в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключенных экспертиз промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных</p>	15.09.2026
16	<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем Документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511 (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных</p>	15.09.2026	
17	<p>Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных</p>	01.09.2026	
18	<p>Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 352, 355, 356 Правил № 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)</p>	<p>Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных</p>	01.09.2026	

19	Акты проведения гидравлических испытаниях на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных.	15.09.2026
20	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367-369 Правил № 511 (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных.	15.09.2026
21	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335-337 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Начальник участка, старшие мастера, мастера котельных.	15.09.2026
22	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Дзябо Д.Н.	01.09.2026
23	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактически запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 Пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Дзябо Д.Н.	15.09.2026
24	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и	Начальник ПТО Дзябо Д.Н.	01.07.2026

		<p>оухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>		
25		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требования не распространяются на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)</p>	<p>Ведущий инженер СПК и ОГ Карбовничий С.М.</p>	01.07.2026
26	<p>Выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенных утвержденной схемой актуализированной схемой теплоснабжения и включенными в инвестиционную программу (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p>		
27	<p>Разработка и согласование с органом местного самоуправления действия по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>	<p>Ведущий инженер СПК и ОГ Карбовничий С.М.</p>	01.06.2026

<p>Обеспечение выполнения в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзаца первого-третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзаца первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359).</p>	<p>Акт об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзаца первого-третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзаца первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзаца четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзаца второго-четвертого, шестого-восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>	<p>Главный инженер Гончаров А.В., Начальник ПТО Дзябо Д.Н.</p>	<p>15.09.2026</p>
<p>28</p>	<p>государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзаца первого-третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзаца первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359).</p>		

<p>375, абзаца четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзаца второго-четвертого, шестого-восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>			
<p>29 Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)</p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)</p>	<p>Главный инженер Гончаров А.В</p>	<p>15.09.2026</p>
<p>2. Анализ прохождения предельных отопительных периодов:</p>			
<p>1</p>	<p>Продолжительность отопительного периода (дней)</p>		
	<p>2023-2024гг.</p>	<p>186</p>	
	<p>2024-2025гг.</p>	<p>188</p>	
	<p>2025-2026гг.</p>	<p>183</p>	
<p>2</p>	<p>Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, град. Цельсия</p>		
	<p>2023-2024гг.</p>	<p>2,42</p>	
	<p>2024-2025гг.</p>	<p>0,31</p>	
	<p>2025-2026гг.</p>	<p>2,34</p>	
<p>3</p>	<p>Объем отпуща тепловой энергии с коллекторов, Г кал</p>		
	<p>2023гг.</p>	<p>123039</p>	
	<p>2024гг.</p>	<p>122184</p>	
	<p>2025гг.</p>	<p>144742</p>	
	<p>2026гг.</p>	<p>70747</p>	
<p>4</p>	<p>Количество аварий на системе теплоснабжения, ед.</p>		
	<p>2023-2024гг.</p>	<p>0</p>	
	<p>2024-2025гг.</p>	<p>0</p>	
	<p>2025-2026гг.</p>	<p>0</p>	
<p>5</p>	<p>Количество инцидентов на системе теплоснабжения, ед</p>		
	<p>2023-2024гг.</p>	<p>0</p>	
	<p>2024-2025гг.</p>	<p>0</p>	
	<p>2025-2026гг.</p>	<p>0</p>	
<p>6</p>	<p>Среднее время прекращения теплоснабжения в связи с аварией/инцидентом, час</p>		
	<p>2023-2024гг.</p>	<p>0</p>	
	<p>2024-2025гг.</p>	<p>0</p>	
	<p>2025-2026гг.</p>	<p>0</p>	

7		Обеспеченность энергоресурсами, %	
		2023-2024гг.	100
		2024-2025гг.	100
		2025-2026гг.	100
8		Дополнительные сведения:	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов:			
1	Выполнение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	15.04.-09.06.2026г.; 27.07.-10.09.2026г.	
2	Выполнение промывки и очистки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	01.09.2026г.	
3	Выполнение испытаний на МГТ, гидравлические и тепловые потери	Выполнено декабрь 2021г.	
4	Выполнение наладки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	Декабрь 2026г.	
5	Выполнение ремонтной программы	01.10.2026г.	

* Предусмотрена корректировка плана подготовки к отопительному периоду по результатам прохождения текущего отопительного период

Начальник БКРТС ООО «ДТС»

Н.А. Омельченко

Главный инженер БКРТС ООО «ДТС»

А.В. Гончаров